



Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.

Relatório mensal de atividades

Meses de Outubro a Dezembro de 2018

Processo nº:1103236-83.2016.8.26.0100

KPMG CORPORATE FINANCE LTDA., administradora judicial, nomeada nos autos de Recuperação Judicial de **Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.** (“SPE 91” ou “Recuperanda”), vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, apresentar seu relatório de atividades referente aos meses de outubro a dezembro de 2018, conforme segue:



Notas Relevantes	3
Glossário	4
Informações do Empreendimento	6
Balanço Patrimonial - Ativo	7
Contas a Receber	8
Imóveis a Comercializar	9
Balanço Patrimonial - Passivo	10
Dívida Tributária	11
Disponibilidade Operacional	12
Capital de Giro	13
Dívida Financeira Líquida	14
Demonstração do Resultado	15
Cronograma Processual	16

Notas Relevantes

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Diante da apresentação de contas dos meses de outubro a dezembro de 2018 da Recuperanda, esta Administradora Judicial, no cumprimento das suas obrigações estabelecidas na Lei 11.101/05, apresenta o relatório que reúne e sintetiza os diversos dados, documentos e informações a que teve acesso na execução dos seus trabalhos, a saber: da gestão financeira, contábil e fiscal, além das informações operacionais das área de recursos humanos e comercial, os quais foram apresentados pela atual administração legal da Recuperanda, nos termos do art. 52 inciso IV, e que também foram obtidas durante nossas visitas e questionamentos a Recuperanda.	Art. 22 Lei 11.101/05 Art. 52 inciso IV da mesma Lei
Com base nestes dados, documentos e informações verificamos as operações da Recuperanda, as quais seguem comentadas no presente relatório.	
Conferimos a movimentação da receita declarada <i>versus</i> caixa <i>versus</i> contas a receber, e questionamos a Recuperanda das dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Analisamos a pertinência das oscilações nas principais contas contábeis <i>versus</i> as movimentações operacionais, e questionamos a Recuperanda nas dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a movimentação do estoque <i>versus</i> custos	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a análise do capital, dívida líquida e disponibilidade operacional e resultado operacional.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c



Glossário

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Ativo	São representados por todos os bens e direitos que uma instituição econômica possui e que possam ser valorizados em termos monetários.
Ativo Permanente	Grupo de contas que englobam recursos aplicados em todos os bens ou direitos de permanência duradoura, destinados ao funcionamento normal da sociedade e do seu empreendimento, assim como os direitos exercidos com essa finalidade.
Capital de Giro Líquido (CGL)	Indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis de curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações e financiamentos de curto prazo).
Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)	Destina-se a evidenciar a formação de resultado líquido do exercício, diante do confronto das receitas, custos e despesas apuradas segundo o regime de competência.
Disponibilidade Operacional	Indicador composto por contas a receber, estoques e fornecedores, seu saldo pode ser positivo ou negativo.
Dívida Ativa	Composta por passivos como fornecedores, empréstimos, financiamentos e outros débitos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Fiscal e Trabalhista	Considera créditos de funcionários e tributos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Líquida Total	É a dívida total da Recuperanda, levando-se em consideração todos os créditos.



Glossário

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Lucro Bruto

É a diferença entre o faturado e o custo de fazer o produto ou prover o serviço.

Passivo

Representam todas as obrigações e dívidas contraídas pela entidade econômica com pessoas físicas ou jurídicas e também os serviços que devem ser prestados por já ter recebido para isso.

Patrimônio Líquido

Representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento.

SPE

Sociedade de Propósito Específico

PERT

Programa Especial de Regularização Tributária



Informações do Empreendimento

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Razão Social: Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.

Data do Habite-se: Fase 1 (11 de julho de 2011), Fase 2: (29 de agosto de 2011) e Fase 3 (26 de março de 2012).

Número de Unidades: 736

Número de Torres: 92

Unidades em estoque: 5

Custo médio de unidade: R\$ 126 mil

Status: Todos empreendimentos concluídos e com Habite-se

A constatação do status dos empreendimentos foi realizada por esta Administradora Judicial por meio de visita no seguinte endereço na seguinte data:

Rua Agenor Lino de Oliveira, 290 - São José dos Pinhais, Paraná (26/12/2016)

Fotos do Empreendimento:



Balanco Patrimonial - Ativo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliario Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Balanco Patrimonial	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Caixa e Equivalentes de Caixa	2	2	2	
Contas a Receber - CP	656	782	784	
Imóveis a Comercializar	912	736	632	
Créditos Diversos	279	240	240	
Impostos e Contribuições a Compensar	25	25	24	
Ativo Circulante	1.875	1.785	1.682	
Contas a Receber - LP	0	0	0	
Partes Relacionadas	5.022	5.066	5.003	
Ativo não Circulante	5.023	5.066	5.004	
TOTAL DO ATIVO	6.898	6.851	6.686	

Fonte: Balanco Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Caixa e Equivalentes de Caixa: observa-se que o saldo se manteve linear durante todo o 4º trimestre de 2018. Cumpre informar que foram apresentados à esta Administradora Judicial 100% dos extratos bancários que compõem os saldos da referida rubrica.

Contas a Receber – CP: aumentou R\$ 128 mil no período, oriundo da venda de 1 (uma) unidade em novembro de 2018. A seguir demonstraremos a abertura analítica dos saldos, assim como análise dos vencimentos, com base no relatório “Aging List” encaminhado pela Recuperanda.

Imóveis a Comercializar: apresentou redução de R\$ 280 mil, em virtude da venda de 1 (uma) unidade no mês de novembro e ao registro de *impairment* no mês de dezembro de 2018. A seguir será demonstrada a abertura analítica da referida rubrica.

Créditos Diversos demonstrou retração de R\$ 39 mil a partir de novembro, em razão da movimentação dos “Depósitos Judiciais”.

Partes Relacionadas: obteve declínio inferior a 1% no comparativo entre as competências do ultimo trimestre de 2018, totalizando o montante de R\$ 5 milhões em dezembro, em razão dos repasses de valores a *Holding “Viver Incorporadora e Construtora”*.

Contas a Receber

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Contas a Receber	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Clientes Incorporação	1.414	1.540	1.542	
Clientes Incorporação (SPE)	(724)	(724)	(724)	
(-) Clientes Incorporação (Aprop. CP/LP)	(0)	(0)	(0)	
Outras Contas a Receber	38	38	38	
(-) Provisão Para Perdas Contas a Receber	(71)	(71)	(71)	
Contas a Receber - CP	656	782	784	
Clientes Incorporação Longo Prazo	0	0	0	
Contas a Receber - LP	0	0	0	
Total de Contas a Receber	656	782	784	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Contas a Receber - Aging List	Out/18	Nov/18	Dez/18	
A Vencer	116	240	133	
Vencidos até 180 dias	(34)	(34)	74	
Vencidos a mais de 360 dias	574	575	577	
Total de Contas a Receber	657	782	784	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

A carteira de crédito aumentou 19% no período, pois em novembro houve a venda de 1 (uma) unidade (conforme mencionado anteriormente neste relatório). Vale destacar que os recebimentos não transitam financeiramente pelo caixa da Recuperanda, sendo repassado direto para a *Holding*.

No relatório de "Aging List" apresentado pela Recuperanda, identificou-se que 74% dos títulos em aberto estão classificados como "Vencidos a mais de 360 dias". Esta Administradora Judicial recomenda que a Recuperanda avalie a constituição/conciliação das provisões para devedores duvidosos.



Imóveis a Comercializar

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Imóveis a Comercializar	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Imóveis Garantia de Obra	148	150	114	
Imóveis Concluídos	60.741	60.740	60.740	
Apropriação do Custo	(60.052)	(60.209)	(60.209)	
Encargos Financeiros	53	53	53	
Encargos Financeiros SFH	932	932	932	
Encargos Financeiros Corporativos	68	49	49	
Apropriação do Custo Financeiro	(53)	(53)	(53)	
Apropriação do Custo Financeiro SFH	(926)	(927)	(927)	
Impairment Imóveis	-	-	(68)	
Total de Imóveis a Comercializar	912	736	632	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		Unid.		
Imóveis a Comercializar	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Imóveis em Estoques	6	5	5	
Total de Imóveis a Comercializar	6	5	5	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Observa-se retração de R\$ 280 mil no 4º trimestre de 2018, em razão da venda de 1 (uma) unidade no mês de novembro de 2018 e do *impairment* de imóveis no valor de R\$ 68 mil em dezembro.

A Recuperanda sumarizou o montante de R\$ 632 mil, representados por 5 (cinco) unidades em estoque disponíveis para venda em dezembro de 2018.



Balanço Patrimonial - Passivo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Balanço Patrimonial	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Fornecedores	15	13	3	
Outras Obrigações Fiscais	193	195	85	
Parcelamentos Tributários - CP	58	58	55	
Tributos Diferidos - CP	15	20	20	
Contas a Pagar - CP	727	727	767	
Adiantamentos de Clientes - CP	25	25	25	
Provisões para garantia - CP	9	10	10	
Passivo Circulante	1.041	1.047	965	
Parcelamentos Tributários - LP	271	270	346	
Tributos Diferidos - LP	13	17	17	
Provisões para Demandas Judiciais	1.165	1.165	1.223	
Passivo não Circulante	1.448	1.452	1.586	
Capital Social	17.001	17.001	17.001	
Reservas de Lucros	289	289	289	
Lucro e/ou Prejuízo Acumulado	(12.883)	(12.939)	(13.155)	
Patrimônio Líquido	4.408	4.351	4.135	
TOTAL PASSIVO + PL	6.898	6.851	6.685	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Fornecedores: apresentou retração de R\$ 12 mil no decorrer do período analisado, em razão da liquidação parcial dos “Fornecedores Nacionais”.

Outras Obrigações Fiscais: retraiu R\$ 108 mil entre os meses de outubro a dezembro de 2018, devido ao parcelamento dos tributos PIS, COFINS, IRPJ e CSLL a recolher no mês de dezembro.

Parcelamentos Tributários: o curto prazo declinou R\$ 3 mil em razão da quitação do “Parcelamento PERT”, já no longo prazo aumentou R\$ 75 mil, em razão do novo parcelamento de PIS, COFINS, IRPJ e CSLL a recolher, que foi lançado na linha “Parcelamento 60 meses”.

Tributos Diferidos: tratam-se de provisões estimadas com base na carteira a realizar, conforme a carteira é liquidada, os tributos diferidos são reclassificados para correntes; o saldo no curto e longo prazo apresentaram aumento de 31% cada, totalizando em dezembro de 2018 os saldos de R\$ 20 mil e R\$ 17 mil, respectivamente.

Contas a Pagar: observa-se aumento de R\$ 40 mil, devido a apropriação de despesas condominiais no mês de dezembro de 2018.

Provisões para Demandas Judiciais: apresentou elevação de R\$ 58 mil entre os meses de outubro e dezembro de 2018, tal oscilação é justificada pela inclusão de 6 (seis) e exclusão de 3 (três) ações cíveis classificadas como perdas prováveis no período.

As rubricas: **Adiantamento de Clientes** e **Provisões para Garantia** não apresentaram movimentações significativas no período.



Dívida Tributária

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Dívida Tributária	Out/18	Nov/18	Dez/18	
Parcelamento 60 meses	-	-	29	
PIS/COFINS/CSLL Retido na Fonte a Recolher	1	-	-	
I.S.S. Retido na Fonte a Recolher	2	2	2	
PIS a Recolher	9	9	0	
COFINS a Recolher	42	42	0	
Parcelamento PERT	32	32	-	
Parcelamento PERT PGFN	26	27	27	
IRPJ a Recolher	20	20	0	
CSLL a Recolher	16	16	0	
Encargos s/ Tributos	20	20	0	
Receita Federal do Brasil	-	1	-	
PIS Diferido	3	3	3	
COFINS Diferido	12	16	16	
Secretaria Municipal de Finanças	75	76	75	
Secretaria Municipal de Finanças (SPE)	7	7	7	
Total Dívida Tributária - CP	266	273	160	
Parcelamento 60 Meses	-	-	77	
Parcelamento PERT PGFN	271	270	269	
PIS Diferido	-	0	0	
COFINS Diferido	-	0	0	
IRPJ Diferido	8	11	11	
CSLL Diferido	4	6	6	
Total Dívida Tributária - LP	283	287	363	
Total Dívida Tributária	549	559	523	

Verificou-se que no mês de dezembro de 2018, a Recuperanda realizou um novo parcelamento de PIS, COFINS, CSLL E IRPJ a recolher na linha "Parcelamento 60 meses" no curto e longo prazo, além disso no mesmo período quitou o "Parcelamento PERT".

As referidas variações resultaram no declínio de 5%, equivalente a R\$ 26 mil da dívida tributária, que totalizou o saldo de R\$ 523 mil em dezembro de 2018.

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.



© 2019 KPMG Corporate Finance Ltda., uma sociedade simples brasileira, de responsabilidade limitada, e firma-membro da rede KPMG de firmas-membro independentes e afiliadas à KPMG International Cooperative ("KPMG International"), uma entidade suíça. Todos os direitos reservados. Impresso no Brasil. (KPDS 149924)

Disponibilidade Operacional

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Disponibilidade Operacional	Out/18	Nov/18	Dez/18	
(+) Contas a Receber - CP	656	782	784	
(+) Imóveis a Comercializar - CP	912	736	632	
(-) Fornecedores	15	13	3	
Disponibilidade Operacional	1.554	1.505	1.413	

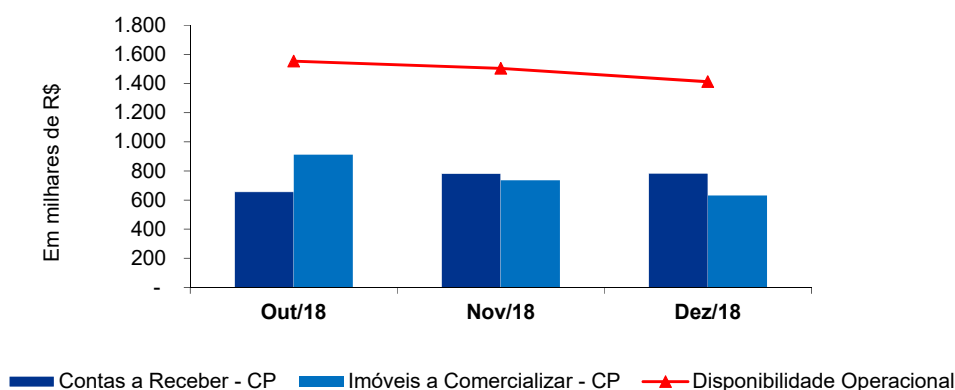
Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

A Disponibilidade Operacional é um indicador que mensura a capacidade de pagamento dos Fornecedores (conta do passivo) com os recursos disponíveis em Contas a Receber e Imóveis a Comercializar (contas do ativo). O indicador se apresentou positivo nos meses apresentadas, significa que a Recuperanda possui capacidade de pagamento de seus passivos operacionais com os recursos oriundos de seus ativos líquidos.

Identifica-se que a Disponibilidade Operacional retraiu R\$ 141mil no período, devido a queda no saldo de "Imóveis a Comercializar – CP".

No mês de dezembro de 2018, indicador totalizou o montante de R\$ 1.4 milhão.

Disponibilidade Operacional



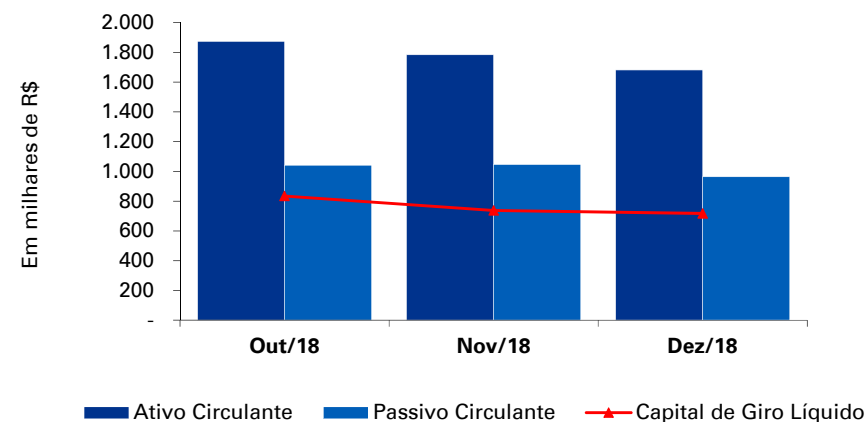
Capital de Giro

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.		R\$ 000		
Capital de Giro Líquido	Out/18	Nov/18	Dez/18	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	2	2	2	
(+) Contas a Receber - CP	656	782	784	
(+) Imóveis a Comercializar - CP	912	736	632	
(+) Créditos Diversos	279	240	240	
(+) Impostos e Contribuições a Compensar - CP	25	25	24	
(A) Ativo Circulante	1.875	1.785	1.682	
(-) Fornecedores	15	13	3	
(-) Outras Obrigações Fiscais	193	195	85	
(-) Parcelamentos Tributários - CP	58	58	55	
(-) Tributos Diferidos - CP	15	20	20	
(-) Contas a Pagar - CP	727	727	767	
(-) Adiantamento de Clientes - CP	25	25	25	
Provisões para Garantia - CP	9	10	10	
(B) Passivo Circulante	1.041	1.047	965	
(A-B) Capital de Giro Líquido	834	737	717	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

Capital de Giro Líquido



O Capital de Giro Líquido (CGL) é um indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis a curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações de curto prazo).

Entre os meses de outubro e dezembro de 2018, o indicador apresentou retração de 14%, em razão principalmente da queda do ativo “Imóveis a Comercializar” e do passivo “Outras Obrigações Fiscais”, o qual também retraiu.

Em dezembro de 2018, o CGL sumarizou superávit de R\$ 717 mil.



Dívida Financeira Líquida

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.			
	R\$ 000		
Dívida Financeira Líquida	Out/18	Nov/18	Dez/18
(-) Fornecedores	15	13	3
(-) Contas a Pagar - CP	727	727	767
(-) Adiantamentos de Clientes - CP	25	25	25
(-) Provisões para garantia - CP	9	10	10
(-) Provisões para Demandas Judiciais	1.165	1.165	1.223
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	2	2	2
(A) Dívida Ativa	1.939	1.938	2.026
(-) Outras Obrigações Fiscais	193	195	85
(-) Parcelamentos Tributários - CP	58	58	55
(-) Parcelamentos Tributários - LP	271	270	346
(-) Tributos Diferidos - CP	15	20	20
(-) Tributos Diferidos - LP	13	17	17
(B) Dívida Fiscal e Trabalhista	549	560	523
(A+B) Dívida Financeira Líquida Total	2.488	2.498	2.548

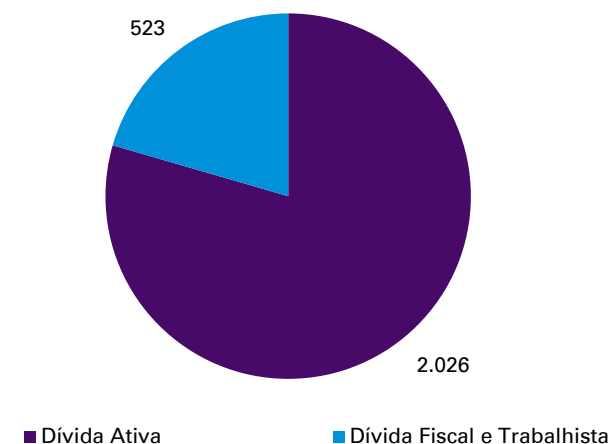
Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

A Dívida Financeira Líquida da Recuperanda, considera a dívida ativa, de curto e longo prazo, composta dos passivos ligados à operação, bem como a dívida fiscal. O montante apurado é comparado com a capacidade da sociedade empresária de pagar toda a dívida imediatamente.

No período de outubro a dezembro de 2018, a dívida financeira líquida aumentou R\$ 61 mil, em virtude das "Provisões para Demandas Judiciais", seguida das "Contas a Pagar – CP". Vale destacar que a Dívida Ativa representa 79% da dívida total.

No mês de dezembro de 2018, a Dívida Financeira Líquida sumarizou R\$ 2.5 milhões.

Dívida Financeira Líquida Total - Dezembro/2018



Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário Residencial Viver Bosque SJP SPE 91 Ltda.					R\$ 000
Demonstração de Resultado (DRE)	Set/18 Acum.	Out/18	Nov/18	Dez/18	Dez/18 Acum.
Receita Operacional Bruta	646	132	132	(9)	901
Receita de Imóveis	646	132	132	(9)	901
Deduções da Receita Bruta	(25)	(5)	(5)	1	(34)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(25)	(5)	(5)	1	(34)
Receita Operacional Líquida	621	127	127	(8)	867
Custos dos Imóveis	(1.554)	(180)	(177)	(169)	(2.080)
Custos dos Imóveis	(1.554)	(180)	(177)	(169)	(2.080)
Resultado Operacional Bruto	(933)	(52)	(51)	(177)	(1.213)
Despesas Gerais e Administrativas	(177)	0	(0)	0	(177)
Despesas com Comercialização	(18)	(0)	0	(0)	(18)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	124	(0)	0	(48)	76
Resultado antes do Resultado Financeiro	(1.004)	(53)	(50)	(226)	(1.333)
Receitas Financeiras	41	0	(0)	0	41
Despesas Financeiras	(226)	(2)	(1)	10	(219)
Resultado antes dos Tributos sobre o Resultado	(1.189)	(54)	(51)	(216)	(1.511)
Provisão CSLL e IR - Corrente	(34)	(0)	(0)	(0)	(34)
Provisão CSLL e IR - Diferido	24	(4)	(4)	(0)	17
Lucro (Prejuízo) do Exercício	(1.199)	(58)	(55)	(216)	(1.528)

Fonte: DRE, enviado pela Recuperanda, referente aos meses de outubro a dezembro de 2018.

A Recuperanda apresentou **Receita Operacional Bruta** nos meses de outubro e novembro, oriundo das vendas de imóveis no período, já em dezembro houve saldo negativo, visto a realização de ajuste de efeito societário, refletindo diretamente na variação dos **Impostos Incidentes sobre Vendas e Custos dos Imóveis**, o qual ainda foi impactado pelo registro de impairment (conforme já citado anteriormente neste relatório).

Outras Receitas (Despesas) Operacionais: teve saldo relevante de R\$ 48 mil em dezembro de 2018, em razão principalmente das novas "Provisões para Contingências".

Despesas Financeiras: composta por juros pagos e descontos concedidos, apresentou em dezembro de 2018 saldo invertido, em razão do ajuste de correção monetária, conforme balancete contábil disponibilizado pela Recuperanda.

O resultado líquido do exercício de 2018 apurou prejuízo acumulado no montante de R\$ 1.5 milhão.

Cronograma Processual

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

16/09/2016	• Pedido de Recuperação Judicial (RJ)
29/09/2016	• Deferimento da RJ
21/10/2016	• Publicação do edital Art. 52, §1º (Recuperanda)
06/02/2017	• Apresentação do Plano de Recuperação Judicial (PRJ)
10/04/2017	• Publicação do edital Art. 7, § 2º (Administradora Judicial)
26/10/2017	• Publicação do edital de convocação da AGC – Art. 36
22/11/2017	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 1º Convocação
29/11/2017	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 2º Convocação (aprovação)
07/12/2017	• Homologação do PRJ
12/01/2018	• Início dos pagamentos

Fonte: Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Sendo o que se cumpria reportar, requer-se a juntada deste relatório das atividades realizadas.

Nesses termos,
pede deferimento.

São Paulo, 9 de outubro de 2019.

KPMG Corporate Finance Ltda.
Administradora Judicial

Osana Mendonça
OAB/SP 122.930

KPMG Corporate Finance Ltda.
Gerente

Patricia Ramalho Sunemi
CRC 1SP260159/0-4